

**SZPITAL ŚREDZKI SERCA JEZUSOWEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. Żwirki i Wigury 10
63-000 Środa Wielkopolska
ogłasza:**

**I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż prawa własności nieruchomości
gruntowej niezabudowanej**

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Środzie Wielkopolskiej, oznaczonej jako działki numer (łączna sprzedaż działek):
 - 165/5 o powierzchni 2,4090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1D/00060141/0,
 - 165/6 o powierzchni 0,1427 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1D/00060141/0,
 - 3795/2 o powierzchni 0,1394 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1D/00060246/6,
 - udział w wysokości 3413/10000 w działkach o numerach 3783 oraz 3796, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą numer PO1D/00060247/3.
2. Cena wywoławcza za prawo własności nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 wynosi: **2 436 300,00 zł netto (dwa miliony czterysta trzydzieści sześć tysięcy trzysta złotych 00/100 netto).**
3. Spółka Szpital Średzki Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Środzie Wielkopolskiej jest właścicielem nieruchomości.
4. Zapłata ceny za prawo własności nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 nastąpi jednorazowo, na rachunek bankowy sprzedającego i to najpóźniej w terminie siedmiu dni od podpisania przez strony umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które wynosi: 450 000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Wadium należy wpłacić na konto spółki Szpital Średzki Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – 17 1440 1101 0000 0000 1565 5038 z zaznaczeniem celu wpłaty – „ I przetarg nieograniczony pisemny na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej”.
6. Wadium wniesione przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabycia.

7. Oferty pisemne w zaklejonych kopertach należy składać w biurze Szpitala Średzkiego Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (ul. Żwirki i Wigury 10; 63-000 Środa Wielkopolska), w terminie do dnia 3 września 2019 roku do godz. 10:00
8. Oferta powinna zawierać:
 - 1) imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta,
 - 2) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopie umowy spółki cywilnej (w przypadku takiej formy prowadzenia działalności przez oferenta),
 - 3) odpis z właściwego rejestru albo wydruku z właściwego rejestru mającego moc dokumentu urzędowego (w przypadku oferenta prowadzącego działalność gospodarczą lub będącego osobą prawną bądź osobowych spółek prawa handlowego),
 - 4) promesę wydania przez Ministra Spraw Wewnętrznych zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca (jeżeli jest wymagana),
 - 5) datę sporządzenia oferty,
 - 6) oświadczenie, że oferent zapoznał się Regulaminem przetargu i przyjmuje bez zastrzeżeń jego postanowienia,
 - 7) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym nieruchomości, której udział jest przedmiotem przetargu i nie wnosi do niej żadnych uwag,
 - 8) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem prawnym nieruchomości, o której mowa w pkt. 1, w szczególności poprzez przejrzanie księgi wieczystej,
 - 9) oferowaną cenę,
 - 10) sposób zapłaty,
 - 11) dołączony dowód wpłacenia wadium.
9. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem przetargu. Regulamin jest udostępniony w Sekretariacie Szpitala Średzkiego Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (ul. Żwirki i Wigury 10; 63-000 Środa Wielkopolska), w terminie do 3 września 2019 roku do godz. 10:00 oraz na stronie internetowej Szpitala Średzkiego Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością: www.szpitalsredzki.pl
10. Informacje o przetargu i jego warunkach są udzielane: tel. 612854031 wew. 210.
11. Szpital Średzki Serca Jezusowego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, unieważnienia przetargu bez podania przyczyn lub zmiany postanowień Regulaminu przetargu.
12. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 3 września 2019 roku przy ul. Żwirki i Wigury 10, 63-000 Środa Wielkopolska o godz. 10:15

/-/ Paweł Dopierała
Prezes Zarządu